

Satzung

über die Festlegung der durch die Grünanlagen im Baugebiet „Südlich der Hauptstraße“ erschlossenen Grundstücke (Zuordnungssatzung)

Auf Grund der § 2 und 39 Abs. 2 des Kommunalabgabengesetzes (KAG) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) und gemäß §§ 20-24 der Erschließungsbeitragssatzung vom 15.10.2007 hat der Gemeinderat der Gemeinde Iffezheim am 15.10.2007 folgende Satzung beschlossen:

§ 1 Erschließungsanlage

Die Gemeinde stellt im Baugebiet „Südlich der Hauptstraße“ Grünanlagen auf den Grundstück Flst.Nr. 8285, 8292, 8306 und 8375 her. Die Grünanlagen sind im Bebauungsplan „Südlich der Hauptstraße“, der am 11. Oktober 1996 in Kraft getreten ist, gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 15 zeichnerisch als öffentliche Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Grünfläche“ festgesetzt worden. Die Grünflächen können nach ihrer endgültigen Herstellung als öffentliche Anlage im Sinne des § 33 Satz 1 Nr. 6 und § 41 Abs. 1 KAG genutzt werden.

Zu den öffentlich benutzbaren Grünanlagen kann von den Wohnwegen Flst.Nr. 8285, 8292 und 8375 sowie von der Schwarzwaldstraße (Flst.Nr. 8375) Zugang genommen werden. Die Grünanlagen sollen der Naherholung und der Kommunikation der Bewohner des Baugebietes dienen.

§ 2 Erschlossene Grundstücke

Durch die Grünanlagen auf den Grundstücken Flst.Nr. 8285, 8292, 8306 und 8375 sind im Sinne des § 39 Abs. 2 KAG folgende Grundstücke erschlossen:
Das Verzeichnis der erschlossenen Grundstücke ist als Anlage 1 dieser Satzung beigefügt.

§ 3 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tag nach der Veröffentlichung in Kraft

Iffezheim, 18. Oktober 2007

Peter Werler
Bürgermeister

Anlage 1:

Durch die Grünanlagen im Neubaugebiet „Südlich der Hauptstraße“, Flst.Nr. 8285, 8292, 8306 und 8375 sind folgende Grundstücke erschlossen:

Flst.Nr.	U-Nr.	Straße	Nummer
8260		Lutherstraße	38
8261		Lutherstraße	36
8262		Lutherstraße	34
8263		Lutherstraße	32
8264		Lutherstraße	30
8265		Lutherstraße	28
8266		Lutherstraße	26
8267		Lutherstraße	24
8268		Lutherstraße	22
8269		Lutherstraße	20
8270		Lutherstraße	18
8271		Lutherstraße	16
8272		Lutherstraße	14
8273		Lutherstraße	12
8274		Lutherstraße	10
8276		Lutherstraße	8
8277		Lutherstraße	6
8278		Lutherstraße	4
8279		Lutherstraße	2
8280		Badener Straße	2
8281	1	Badener Straße	8e
8281	1	Badener Straße	8e
8281	2	Badener Straße	8d
8281	3	Badener Straße	8c
8281	4	Badener Straße	8b
8281	5	Badener Straße	8a
8281	6	Badener Straße	8b
8281		Badener Straße	8f
8282		Hoppegartener	5
8283		Bonhoefferstraß	9
8284		Bonhoefferstraß	7
8286		Bonhoefferstraß	5
8287		Bonhoefferstraß	3
8288		Bonhoefferstraß	1
8289		Bonhoefferstraß	2
8290		Bonhoefferstraß	4
8291		Bonhoefferstraß	6
8293		Bonhoefferstraß	8
8294		Bonhoefferstraß	10
8295		Bonhoefferstraß	12
8296		Kolbestraße	11
8297		Kolbestraße	9
8298		Kolbestraße	7
8299		Kolbestraße	5

Flst.Nr.	U-Nr.	Straße	Nummer
8300		Kolbestraße	3
8301		Kolbestraße	1
8302		Kolbestraße	2
8303		Kolbestraße	4
8304		Kolbestraße	6
8305		Kolbestraße	8
8307		Kolbestraße	10
8308		Kolbestraße	12
8310		Mittelweg	29
8311		Mittelweg	27
8312		Mittelweg	25
8313		Mittelweg	23
8314		Mittelweg	21
8315		Mittelweg	19
8316		Mittelweg	22
8317		Mittelweg	24
8318		Mittelweg	26
8319		Mittelweg	28
8320		Mittelweg	30
8321		Schwarzwaldstr	32
8322	1	Schwarzwaldstr	34
8322	2	Schwarzwaldstr	34
8322	3	Schwarzwaldstr	34
8323		Schwarzwaldstr	38
8324		Schwarzwaldstr	40
8325		Kolpingstraße	11
8326		Kolpingstraße	9
8327		Kolpingstraße	7
8329		Kolpingstraße	5
8330	1	Kolpingstraße	3
8330		Kolpingstraße	3a
8331		Kolpingstraße	1
8332		Schwarzwaldstr	22
8333		Schwarzwaldstr	24
8335		Schwarzwaldstr	26
8336		Hoppegartener	23
8337		Hoppegartener	21
8338		Hoppegartener	19
8339		Hoppegartener	17
8340		Schwarzwaldstr	12
8341		Schwarzwaldstr	14
8342		Schwarzwaldstr	16
8343		Schwarzwaldstr	18
8344		Schwarzwaldstr	20
8345		Hoppegartener	15

Flist.Nr.	U-Nr.	Straße	Nummer
8346		Hoppegartener	13
8347		Hoppegartener	11
8348		Hoppegartener	9
8349		Schwarzwaldstr	2
8350		Schwarzwaldstr	4
8351		Schwarzwaldstr	6
8352		Schwarzwaldstr	8
8353		Schwarzwaldstr	10
8354		Hoppegartener	7
8355		Hoppegartener	3
8356		Hoppegartener	1
8357		Kolpingstraße	2
8358		Kolpingstraße	4
8359	1	Kolpingstraße	6
8359	2	Kolpingstraße	6
8360		Kolpingstraße	8
8361		Kolpingstraße	10
8362		Kolpingstraße	12
8363	1	Kolpingstraße	14a
8363		Kolpingstraße	14
8365		Kolpingstraße	16
8366		Schwarzwaldstr	19
8367		Schwarzwaldstr	17
8368		Schwarzwaldstr	15
8369		Schwarzwaldstr	13
8370	1	Schwarzwaldstr	9
8370	2	Schwarzwaldstr	9
8371		Schwarzwaldstr	7
8372		Schwarzwaldstr	5
8373		Schwarzwaldstr	3
8374		Schwarzwaldstr	1
8388		Schwarzwaldstr	36
8389		Schwarzwaldstr	11
8391		Schwarzwaldstr	30